

**ROMANIA**  
**JUDETUL BRASOV**  
**CONSILIUL LOCAL FUNDATA**

## **HOTARAREA NR. 52**

din 09.12.2021

**- privind aprobarea modelului Contractului - cadru de furnizare a serviciului de alimentare cu apa a comunei Fundata**

Consiliul Local Fundata, judetul Brasov, intrunit in sedinta ordinara din data de 09.12.2021.

**1. Avand in vedere :**

- referatul de aprobare al Primarului Comunei Fundata la proiectul de hotarare privind aprobarea modelului Contractului - cadru de furnizare a serviciului de alimentare cu apa a comunei Fundata, inregistrat sub nr. 3484/08.12.2021;
- raportul de specialitate nr. 3485/08.12.2021, intocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Fundata;
- masurile stabilite in Nota de control nr. 950 din 24.03.2021a Autoritatii Nationale de Regelementare pentru Serviciile Comunitare de Utilitati Publice (ANRSC);

**2.Ținând cont** de avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 3 din cadrul Consiliului local al comunei Fundata.

**3. Văzând prevederile:**

- Legii nr. 241/2003 a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- ordinul presedintelui A.N.R.S.C. nr. 90/2007 pentru aprobarea Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa și de canalizare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. a) si d), coroborate cu alin (3), lit. c) si alin (7), lit. n), art. 139 și 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 din Codul Administrativ aprobat prin OG 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTARASTE :**

**Art. 1.** Se aproba modelul Contractului - cadru de furnizare a serviciului de alimentare cu apa a comunei Fundata, conform Anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2.** Cu ducerea la indeplinirea a prezentei hotarari se mandateaza Primarul comunei Fundata, dl Marian Florin Patea.

**Art. 3.** Prezenta hotarare se comunica prin grija Secretarului General urmatorilor: compartimentelor de resort din cadrul primăriei, primarului Comunei Fundata, Institutiei Prefectului Judetului Brasov si se aduce la cunoștință publică prin publicarea ei pe site-ul oficial al institutiei.

**PRESEDINTE SEDINTA,  
Cojocaru Ioan Marian**

.....

Contrasemnează/avizează,  
pentru legalitate:

**SECRETARUL COMUNEI,  
Nicoleta Daniela PREDA**

.....

COD ISO 9001:PP-10

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al Comunei Fundata in sedinta din 09.12.2021, cu un numar de 9 voturi **pentru**, un numar de 0 voturi **impotriva**, un numar de 0 **abtineri**, din total de 9 consilieri prezenti la sedinta.  
S-a difuzat : 1 ex. Institutia Prefectului, 1 ex. Sedinata, 1 ex Afisat, 1 ex primar,

**CONTRACT de FURNIZARE**  
**a**  
**SERVICIULUI de ALIMENTARE CU APA**  
**nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_**

**CAPITOLUL I – PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**ART.1** Între părțile nominalizate, identificate și având calitatea din **tab.1**

**tab.1**

DATE de IDENTIFICARE				
STANDARD			NOMINALE	
0	1	2	OPERATOR	UTILIZATOR
3	4			
<b>DENUMIRE</b>				
<b>NUME</b>				
<b>PRENUME</b>				
<b>CALITATE</b>				<b>UTILIZATOR</b>
<b>ACT de IDENTITATE</b>	<b>C.I./B.I.</b>		Ø	<b>CI</b>
	<b>Serie</b>		Ø	
	<b>Număr</b>		Ø	
	<b>C.N.P.</b>		Ø	
<b>ADRESĂ</b>	<b>Județ</b>		<b>BRAȘOV</b>	<b>BRASOV</b>
	<b>U.A.T.</b>	<b>Rang</b>	<b>Comună</b>	<b>Comuna</b>
		<b>Denumire</b>	<b>FUNDATA</b>	<b>FUNDATA</b>
	<b>Localitate</b>		<b>FUNDATA</b>	<b>Fundatica/Fundata/Sirnea</b>
	<b>Stradă nr.</b>		<b>nr. 56</b>	
	<b>Bl.</b>		Ø	
	<b>Sc.</b>		Ø	
	<b>Apt.</b>		Ø	
<b>Cod poștal</b>		<b>507070</b>		
<b>C.I.F.</b>				
<b>Banca</b>	<b>Denumire</b>			
	<b>Cont</b>			
<b>Telefon</b>				
<b>Fax</b>				
<b>E – mail</b>				

denumite în continuare, împreună, *Părțile și separat, Partea,*

au convenit să încheie prezentul *contract* de prestare a serviciului de alimentare cu apa, denumit în continuare *Contractul*, cu respectarea următoarelor clauze:

**CAPITOLUL II - OBIECTUL CONTRACTULUI**

**ART.2**

- (1) Obiectul prezentului *Contract* îl reprezintă furnizarea serviciului de alimentare cu apă potabilă, în condițiile prevăzute de prezentul contract.
- (2) Contractul stabilește relațiile dintre utilizator și operator la punctul de delimitare între rețeaua interioară a utilizatorului aflată pe proprietatea acestuia și rețeaua publică situată pe domeniul public care este constituită de contorul de bransament pentru sistemul de alimentare cu apă.
- (3) Punctul de delimitare între operator și utilizator este caminul de apometru. Elementele de identificare ale punctului de delimitare sunt cele din anexa nr.1 la contract.
- (4) Prestarea altor activități conexe serviciului, dincolo de punctul de delimitare, vor face obiectul altor contracte de prestări servicii. Prevederile unor astfel de contracte nu pot prevala față de prevederile prezentului contract.

**ART.3** Prezentul *Contract* s-a încheiat pentru un număr de \_\_\_\_ ( ) persoane.

**ART.4** În anexa nr.3 la contract sunt menționate standardele, normativele, condițiile de calitate privind furnizarea apei, gradul de continuitate, presiunea de serviciu și debitul asigurat, valabile la data semnării contractului.

### CAPITOLUL III - DURATA CONTRACTULUI

#### ART.5

- (1) Prezentul *Contract* de furnizare a serviciului de alimentare cu apa, este incheiat intre operator si utilizator pe **durată nedeterminată, incepand cu data de** \_\_\_\_\_.
- (2) Rezilierea contractului se poate face la cererea utilizatorului numai dupa achitarea la zi a tuturor debitelor datorate catre operator.

### CAPITOLUL IV - DREPTURILE și OBLIGAȚIILE OPERATORULUI

#### Art.6 Operatorul are următoarele drepturi:

- (1) sa factureze si sa incaseze lunar contravaloarea serviciilor de alimentare cu apa, furnizate conform tarifelor aprobate de autoritatea publica locala;
- (2) sa aplice penalitati egale cu nivelul dobanzii datorate pentru neplata la termen a obligatiilor bugetare, in cazul neachitarii facturilor la termen;
- (3) sa asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestari servicii;
- (4) sa initieze modificarea si completarea contractului de furnizare sau a anexelor acestuia ori de cate ori apar elemente noi in baza normelor legale, prin acte aditionale;
- (5) sa aiba acces la instalatiile de utilizare a apei aflate in folosinta sa de pe proprietatea utilizatorului, pentru verificarea respectarii prevederilor contractuale, a functionarii, integritatii sau pentru debransare, in caz de neplata sau pericol de avarie a acestora, precum si la contor, daca se afla pe proprietatea utilizatorului, in vederea citirii, verificarii metrologice sau integritatii acestuia. Accesul se va efectua in prezenta delegatului imputernicit al utilizatorului;
- (6) sa stabileasca conditiile tehnice de bransare a utilizatorului la instalatiile aflate in administrarea sa, cu respectarea normativelor tehnice in vigoare si a reglementarilor elaborate de autoritatea de reglementare competenta;
- (7) sa desfiinteze bransamentele sau racordurile realizate fara obtinerea avizelor legale si sa sesizeze autoritatile competente, in cazurile de consum fraudulos sau de distrugerii ori degradari intentionate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apa;
- (8) sa intrerupa furnizarea apei, numai dupa 5 zile lucratoare de la primirea de catre utilizator a unei notificari constand in comunicarea scrisa facuta de operator si transmisa prin curier sau prin scrisoare recomanata adresata utilizatorului, in urmatoarele situatii:
  - a. utilizatorul nu achita factura in termen de 30 de zile calendaristice de la data scadenta;
  - b. utilizatorul nu remedieaza defectiunile interioare si prin aceasta prejudiciaza alimentarea cu apa a altor utilizatori;
  - c. neachitarea obligatiilor de plata pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotarare judecatoreasca definitiva, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor constructii sau instalatii aferente infrastructurii edilitar-urbane a localitatii, aflate in administrarea lor;
  - d. impiedicarea delegatului imputernicit al operatorului de a controla instalatiile de uilizare, de a monta, verifica, inlocui sau citi aparatele de masurare-inregistrare sau de a remedia defectiunile la instalatiile administrate de operator, cand acestea se afla pe proprietatea utilizatorului;
  - e. bransarea fara acordul operatorului, la retelele publice sau la instalatiile altui utilizator ori schimbarea, fara acordul operatorului, in cadrul unor lucrari de reparatii capitale, reconstruiri, modificari, modernizari sau extinderi, a caracteristicilor tehnice si/sau parametrilor instalatiilor de utilizare;
  - f. la cererea utilizatorului;
- (9) sa verifice si sa constate starea instalatiilor interioare ale utilizatorului, care trebuie sa corespunda prescripțiilor tehnice avute in vedere la incheierea contractului de bransament;
- (10) sa suspende contractul de furnizare a serviciului de alimentare cu apa in situatiile in care timp de 3 luni de la data intreruperii alimentarii cu apa prevazute la pct.(8) lit.a si/sau b nu sunt indeplinite conditiile de reluare a furnizarii serviciului. Pentru reluarea serviciului dupa acest termen, operaorul va factura, pentru toata durata de intrerupere, o cota reprezentand 30% din ultima factura emisa de operator .
- (11) sa limiteze sau sa intrerupa furnizarea serviciului de alimentare cu apa, dar nu mai mult de 24 de ore, in urmatoarele conditii:
  - a) cand este periclitata viata sau sanatatea opamenilor ori integritatea bunurilor materiale;
  - b) pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor in sistemul de alimentare cu apa;
  - c) pentru executarea unor manevre si lucrari care nu se pot efectua fara intreruperi;
- (12) sa stabileasca lucrari de revizii, reparatii si de intretinere planificate la retelele si la instalatiile de distributie/furnizare a serviciului de alimentare cu apa, realizarea lucrarilor se va programa astfel incat perioada si numarul de utilizatori afectati sa fie cat mai mica.

#### Art.7 Operatorul are următoarele obligații:

- (1) sa respecte angajamentele asumate prin contractul de furnizare.
- (2) Sa respecte prevederile reglementarilor emise de autoritatile de reglementare competente si de autoritatile administratiei publice locale;

- (3) Sa respecte indicatorii de performanta ai serviciului stabiliti prin contracul de delegare a gestiunii sau prin hotararea autoritatii publice locale de dare in administrare;
- (4) Sa asigure continuitatea serviciului de alimentare cu apa la parametrii fizici si calitativi prevazuti de legislatia in vigoare;
- (5) Sa efectueze analiza calitativa a apei furnizate;
- (6) Sa aduca la cunostinta utilizatorului, cu cel putin 24 de ore inainte, prin mass-media si prin afisare la utilizator, orice intreruperi in furnizarea apei, in cazul unor lucrari de modernizare, reparatii si intretinere planificate;
- (7) Sa ia masuri pentru remedierea defectiunilor aparute la instalatiile sale. Constatarea defectiunilor la reseaua publica de apa se efectueaza in maximum 4 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrarilor pentru remedierea defectiunilor constatate se va face in termen de maximum 48 de ore de la constatare. Odata cu demararea lucrarilor se va comunica utilizatorilor durata interventiei. Depasirea limitelor de timp prevazute se poate face, in cazuri justificate, numai prin modificarea autorizatiei de construire;
- (8) Pentru intreruperile din culpa operatorului in furnizarea apei operatorul va suporta despagubirile datorate utilizatorului. Pentru intreruperile care depasesc 24 de ore, operatorul este obligat sa asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apa ale utilizatorului care solicita o astfel de pretatie;
- (9) Sa evacueze pe cheltuiala sa, apa patrunda in curti, case, subsoluri din cauza defectiunilor la sistemul public de alimentare cu apa; evacuarea apei nu exonereaza operatorul de plata unor despagubiri stabilite in conditiile legii;
- (10) Sa exploateze, sa intretina, sa repare si sa verifice contoarele instalate la bransamentul fiecarui utilizator. Verificarea periodica se face conform dispozitiilor de metrologie in vigoare si se suporta de catre operator. Contoarele instalate la bransamentul fiecarui utilizator, defecte sau suspecte de inregistrari eronate, se demonteaza de operator si se supun verificarii in laboratorul metrologic autorizat. In cazul in care verificarea se face la cererea utilizatorului, in interiorul termenului de valabilitate a verificarii metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare si demontare vor fi suportate astfel: de catre operator, daca sesizarea a fost intemeiata; de catre utilizator, daca sesizarea s-a dovedit a fi neintemeiata.
- (11) Sa echipeze, pe cheltuiala sa, cu contoare bransamentele utilizatorului in punctul de delimitare a instalatiilor, in termenele stabilite de consiliul local in conformitate cu prevederile legale, dar nu mai tarziu de luna martie 2009;
- (12) Sa schimbe pe cheltuiala sa, contorul instalat la bransamentul utilizatorului, in cazul in care s-a constatat ca acesta este defect, in termen de maxim 5 zile calendaristice de la constatare. Constatarea defectiunii se face in termen de cel mult 72 de ore de la sesizare;
- (12) Sa aduca la cunostinta utilizatorului modificarile de tarif si alte informatii referitoare la facturare, prin adresa atasata facturii;
- (13) In cazul in care cu ocazia citirii se constata deteriorarea contorului sau inundarea caminului de apometru, operatorul va lua masurile necesare pentru remedierea deficientelor constatate, inclusiv sa solicite utilizatorului remedierea defectiunilor la reseaua interioara, in cazul in care inundarea caminului se datoreaza culpei acestuia;
- (14) Sa nu deterioreze bunurile utilizatorului si sa aduca partile din constructii legal executate, care apartin utilizatorului, la starea lor initiala, daca au fost deteriorate din vina sa;
- (15) Sa acorde despagubiri pentru daunele provocate de intreruperi in alimentare, ce au survenit din vina sa, conform prevederilor legale in vigoare;
- (16) Sa furnizeze utilizatorului informatii privind istoricul consumului si eventualele penalitati platite de acesta;
- (17) Sa anunte utilizatorul in cazul in care este afectat de limitarile sau intreruperile planificate in modul stabilit prin contract si sa comunice durata planificata pentru intreruperile necesare executarii unor lucrari de intretinere si reparatii;
- (18) Sa plateasca toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, in special daca:
  - a. Nu anunta utilizatorul din timp cu privire la limitarile sau la intreruperile programate;
  - b. Dupa intreruperea furnizarii apei potabile nu reia furnizarea acesteia in maximum 5 zile lucratoare dupa indeplinirea conditiilor de reluare a furnizarii;
- (19) Sa acorde bonificatii utilizatorului in cazul furnizarii serviciului sub parametrii de calitate si cantitate prevazuti in contract:
  - a. Nu livreaza apa potabila in conditiile stabilite in contract;
  - b. Nu respecta parametrii de calitate pentru apa potabila furnizata la bransament, conform prevederilor din contract;
- (20) In cazul in care furnizarea serviciului de alimentare cu apa a fost intrerupta pentru neplata, reluarea acestuia se va face in termen de maximum 5 zile lucratoare de la efectuarea platii; cheltuielile justificate aferente sistarii, respectiv reluarii furnizarii serviciului se suporta de utilizator;
- (21)
  1. la fiecare citire a contorului de bransament, cu exceptia cazurilor cand citirea se face de la distanta, se lasa o instiintare scrisa din care sa reiasa:
    - a. Data si ora citirii;

- b. Indexul contorului;
  - c. Numele si prenumele cititorului;
  - d. Cauza care a dus la imposibilitatea citirii;
- 2.in cazul in care citirea nu s-a putut efectua din cauza inundarii caminului de apometru, operatorul are obligatia ca pana la data limita de emitere a facturii sa:
- a. Goleasca caminul de apa;
  - b. Citeasca contorul de apa;
  - c. Sa remedieze defectiunea care a facut posibila inundarea caminului;
  - d. Sa emita factura pe baza citirii efectuate;
- 3.in cazul in care operatiile prevazute la pct.2 conduc, din motive justificate, la emiterea facturii dupa data de 15 a lunii, se admite emiterea acesteia pe baza unui index estimat, fapt ce va fi obligatoriu mentionat in factura, regularizarea efectuandu-se in factura urmatoare:.

## **CAPITOLUL V - DREPTURILE și OBLIGAȚIILE UTILIZATORULUI**

### **Art.8 Utilizatorul are următoarele drepturi:**

- (1) sa utilizeze liber si nediscriminatoriu serviciul public de alimentare cu apa si de canalizare in conditiile prevazute de contract;
- (2) sa conteste facturile cand constata diferente intre consumul facturat si cel realizat;
- (3) sa beneficieze de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificatii in valoare de 30%/luna din valoarea facturii curente, in urmatoarele situatii:
  - a. nefurnizarea apei conform prevederilor art.7 pct.(4).
  - b. Neanuntarea intreruperilor, conform prevederilor art.7 pct.(6), sau depasirea limitelor de timp comunicate;
- (4) Sa primeasca raspuns, in termen de maximum 30 de zile calendaristice, la esizarile adresate operatorului cu privire la neindeplinirea unor obligatii contractuale;
- (5) Sa racordeze in conditiile legii si cu acordul scris la operatorului alti consumatori penru alimentarea acestora cu apa.
- (6) Sa solicite operatorului remedierea defectiunilor si a deranjamentelor survenite la instalatiile de distributie sau de bransament;
- (7) Sa solicite in scris verificarea contoarelor instalate pe bransamentul propriu, defecte sau suspecte de inregistrari eronate, in conditiile art.7 pct.(10);
- (8) Sa solicite si sa primeasca, in conditiile legii, despagubiri sau compensatii pentru daunele provocate lor de catre operator prin nerespectarea obligatiilor contractuale asumate sau prin furnizarea unui serviciu inferior calitativ si cantitativ, parametrilor tehnici stabiliti prin contract sau prin normele tehnice in vigoare;
- (9) Sa sesizeze autoritatile administratiei publice locale competente orice deficianta constatata in furnizarea serviciului de alimentare cu apa si sa faca propuneri vizand inlaturarea acesteia, imbunatatirea activitatii si cresterea calitatii serviciilor;
- (10)sa renunte, in conditiile legii, la serviciul de alimentare cu apa;
- (11)sa primeasca si sa utilizeze informatii privind serviciile de utilitati publice care il vizeaza;
- (12)sa se adreseze, individual sau colectiv, autoritatilor administratiei publice locale sau centrale ori instantelor judecatoresti, in vederea prevenirii sau repararii unui prejudiciu direct sau indirect.

### **Art.9 Utilizatorul are următoarele obligatii:**

- (1) Sa respecte normele de exploatare si functionare a sistemelor de alimentare cu apa prevazute de legislatia in vigoare;
- (2) Sa accepte limitarea cantitativa sau intreruperea temporara a furnizarii serviciului pentru executia unor lucrari prevazute in programele de reabilitare, extindere si modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare;
- (3) In cazul in care caminul de bransament si/sau contorul de apa se afla pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura integritatea sistemelor de masurare, va asigura accesul operatorului la contor pentru efectuarea citirilor, verificarilor, precum si pentru operatiile de intretinere si de interventii;
- (4) Sa nu execute manevre la robinetul/vana de concesie. Izolarea instalatiei interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de dupa contor;
- (5) Sa nu foloseasca in instalatia interioara pompe cu aspiratie din retea publică, direct sau prin bransamentul de apa;
- (6) Sa ia masuri pentru prevenirea inundarii subsolurilor, prin montarea de clapete de retinere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol;
- (7) Sa aduca la cunostinta operatorului, in termen de 15 zile lucratoare, orice modificare a datelor sale de identificare, a datelor cuprinse in anexa nr.2 la contract si a datelor de identificare a imobilului la care sunt prestate serviciile contractate, precum si a adresei la care operatorul urmeaza sa trimita facturile;
- (8) Sa asigure integritatea, intretinerea si repararea instalatiilor interioare de apa;

- (9) Sa solicite rezilierea contractului si incetarea furnizarii serviciului in termen de 15 zile de la instrainarea imobilului;
- (10)
- (10)sa nu construiasca sau sa amplaseze obiective in zona de protectie sau care nu respecta distantele de siguranta fata de constructiile si instalatiile operatorului aferente activitatii de distributie, iar pe cele construite sau amplasate ilegal sa le defiiinteze;
- (11)sa nu modifice instalatiile de utilizare interioare aferente unui condominiu decat cu acordul operatorului.

## CAPITOLUL VI – STABILIREA CANTITATII de APA FURNIZATA

### Art.10

- (1) Data citirii contorului este \_\_\_\_\_. Data emiterii facturii este \_\_\_\_\_.
- (2) In cazul schimbarii datei de citire a contoarelor, noua data va fi comunicata utilizatorului impreuna cu factura anterioara lunii in care citirea se va efectua la data modificata.

**Art.11** Cantitatea de apa furnizata se stabileste pe baza inregistrarilor contorului de apa montat in caminul de bransament;

### Art.12

(1)In cazul defectarii contorului de bransament din vina dovedita a utilizatorului cantitatea facturata va fi determinata in baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantitatilor de apa in sistem pausal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor in vigoare, la care se adauga, separat, cheltuielile justificate aferente inlocuirii acestuia.

(2)La schimbarea contorului in vederea repararii sau verificarii metrologice periodice, operatorul are obligatia de a anunta titularul contractului de furnizare a serviciului de alimentare cu apa despre operatiunea respectiva, cu cel putin 24 de ore inainte de ora la care este programata actiunea si vor completa un document in care sunt trecute cel putin:

- datele de identificare ale operatorului;
- datele de idenificare ale utilizatorului;
- datele de identificare ale contorului existent;
- datele de identificare ale sigiliului existent;
- datele de identificare ale contorului ce se monteaza;
- seria sigiliului cu serie unica de identificare;
- datele de identificare a persoanei care a realizat inlocuirea.

## CAPITOLUL VII - TARIFE, FACTURARE și MODALITĂȚI de PLATĂ

### ART.13

(1) Operatorul serviciului public de alimentare cu apa va practica preturile si tarifele aprobate potrivit prevederilor legale in vigoare, consemnate in anexa la prezentul contract.

(2) Modificarea preturilor si tarifelor, va fi adusă la cunoștință utilizatorului în scris, cu minim 15 zile inaintea inceperii perioadei de facturare cu noul pret.

**ART.14** Facturarea se face lunar, în baza tarifului aprobat si a cantitatilor efective determinate sau estimate potrivit prevederilor contractuale;

(2) In cazul facturarii unor cantitati estimate, regularizarea consumului se realizeaza la data \_\_\_\_\_.

(3) Factura va cuprinde elementele de identificare ale fiecarui punct de consum, cantitatile facturate, pretul/tarifal aplicat, inclusiv baza legala.

### ART.15

(1) **Factura** pentru furnizarea serviciului va fi emisă, cel mai târziu, până la data de 15 a lunii următoare celei în care serviciul a fost prestat;

(2) Utilizatorul este obligat sa achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile *de la* data emiterii acestora; data emiterii facturii și termenul de scadență sunt înscrise pe factură.

(3) Neachitarea facturii în termen de 30 zile *de la* data scadenței atrage după sine penalități de întârziere, după cum urmează:

- penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;
- penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;
- valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului.

### ART.16

Facturile si documentele de plata se transmit de operator la adresa: \_\_\_\_\_

### ART.17

(1) **Utilizatorul poate efectua** plata serviciului furnizat/prestat prin următoarele modalități:

- în numerar la casieria operatorului;
- cu filă CEC;
- cu ordin de plată;
- prin internet

### ART.18

(1) În cazul în care pe documentul de plată nu se menționează obiectul plății, se consideră achitate facturile în ordine cronologică.

(2) Plata va fi **considerată** ca fiind **efectuată**, după caz, la una dintre următoarele date:

- a. data certificării plății de către unitatea bancară a utilizatorului pentru ordinele de plată;
- b. data certificată de operator pentru filele cec sau celelalte instrumente de plată legale;
- c. data înscrisă pe chitanța emisă de casieria operatorului.

(2) Utilizatorul nu a primit factura din diverse motive, neimputabile operatorului, acesta are obligația să se intereseze despre sumele de plată la sediul operatorului, unde achită, în mod curent, contravaloarea facturii.

**ART.19** În cazul în care se constată ca utilizatorul la care anterior a fost sistată furnizarea apei potabile a beneficiat de furnizarea serviciului de alimentare cu apă fără acordul operatorului, se va proceda la facturarea cantității de apă începând cu data de la care există dovada că a beneficiat de serviciu.

## **CAPITOLUL VIII - RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

### **ART.20**

(1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul *Contract*, *Părțile* răspund conform prevederilor legale.

### **ART.21**

(1) Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator, va fi comunicat acestuia, prin adresa scrisă care va conține și motivul refuzului, în termen de *10 zile de la data primirii facturii*.

(2) Reclamațiile ulterioare efectuării plății facturilor se conciliaza între părți în termen de 10 zile lucrătoare de la data formulării scrise a pretențiilor de către utilizator.

(3) În cazul în care, ca urmare a unor recalculări conciliate între părți, se reduce nivelul consumului facturat, nu se percep penalități.

### **ART.22**

În cazul în care, ca urmare a unor recalculări ale consumurilor, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor încasa penalități.

**ART.23** Operatorul este obligat să plătească despăgubiri în cazul deteriorării instalațiilor interioare aparținând utilizatorului sau îmbolnavirii utilizatorilor colectivi sau individuali, în situația în care au apărut presiuni în punctul de delimitare mai mari decât cele admise de normele tehnice în vigoare sau calitatea apei nu corespunde condițiilor de potabilitate. Plata despăgubirilor se face în termen de maximum 30 zile de la data producerii sau constatării deteriorării pe baza expertizei efectuate de un expert autorizat anhangat de operator și agreeat de utilizator. În cazul în care în urma expertizei se constată că operatorul nu este în culpa, plata expertizei va fi suportată de utilizator.

**ART.24** Pentru nerespectarea de către operator a prevederilor art.7 pct.(4) utilizatorul beneficiază de o reducere a valorii facturii în concordanță cu gradul de neasigurare a serviciului și durata cât acesta nu a putut fi asigurat. Criteriile de stabilire a cuantumului reducerii vor fi aprobate de autoritățile administrației publice locale.

**ART.25** În cazul nerespectării prevederilor art.7 pct.(7), (8), (9) și (10), operatorul va fi obligat la plata de despăgubiri care să acopere prejudiciul creat.

## **CAPITOLUL IX - FORȚA MAJORĂ**

### **ART.20**

(1) Nici una dintre *Părți* nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului *Contract*, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

(2) *Partea* care invocă forța majoră este obligată să notifice în termen de *48 de ore* celeilalte *Părți* producerea evenimentului, apreciind perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorităților competente de la locul producerii evenimentului, și să ia toate măsurile în vederea limitării consecințelor acestuia.

(3) Dacă în termen de 10 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să notifice încetarea deplin drept a prezentului *Contract* fără ca vreuna dintre părți să pretindă daune-interese.

## **CAPITOLUL X - LITIGII**

### **ART.21**

(1) *Părțile* convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului *Contract* sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia, să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

(2) În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, *Părțile* se vor adresa instanțelor judecătorești române competente.

## **CAPITOLUL XI - DISPOZIȚII FINALE**

**ART.23** În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul *Contract*, *Părțile* se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, ale Codului civil, Codului comercial și a altor acte normative incidente.

**ART.24** Prezentul *Contract* poate fi modificat cu acordul *Părților*, prin acte adiționale, și doar în condițiile când forma modificată a *Contractului* nu trebuie supusă aprobării Consiliului Local Fundata .

**ART.25** **Anexele 1, 2 si 3** fac parte integrantă din prezentul *contract*.

**ART.26** Prezentul *Contract* a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele *Părți*.

**Operator,**

**Utilizator,**



## DELIMITAREA instalatiilor de alimentare cu apa

<b>DENUMIRE UTILIZATOR</b>	<b>Numele</b>		
	<b>Prenumele</b>		
<b>ADRESA <u>SPATIULUI</u> UNDE SE FURNIZEAZA SERVICIUL DE ALI- MENTARE CU APA</b>	<b>Comuna</b>	<b>FUNDATA</b>	
	<b>Localitatea</b>		
	<b>Nr.</b>		
<b>ADRESA CONDOMINI- ULUI/ SPATIULUI LA CARE SE FURNIZEAZA SERVICIUL DE ALI- MENTARE CU APA</b>	<b>Localitatea</b>	<b>Nr.</b>	<b>Denumire utilizator</b>
<b>DATE DE IDENTIFICA- RE A STATIEI DE ALIMENTARE CU APA</b>	<b>STATIA DE POMPARE</b>	<b>Denumire:</b>	
		<b>Cod identificare:</b>	
	<b>STATIA DE REPOMPARE</b>	<b>Denumire:</b>	
		<b>Cod identificare:</b>	
<b>DATE DE IDENTIFICA- RE A PUNCTULUI DE DELIMITARE</b>	<b>Nr. schita</b>		
	<b>Amplasare</b>		
<b>CARACTERISTICILE CONTORULUI DE <u>BRANSAMENT</u></b>	<b>Denumire</b>		
	<b>Tipul</b>		
	<b>Seria</b>		
	<b>Clasa de precizie</b>		
	<b>Data montarii</b>		
	<b>Termen scadent pt verificarea metrologica</b>		
<b>CARACTERISTICILE CONTORULUI DE <u>RACORD</u></b>	<b>Denumire</b>		
	<b>Tipul</b>		
	<b>Seria</b>		
	<b>Clasa de precizie</b>		
	<b>Data montarii</b>		
	<b>Termen scadent pt verificarea metrologica</b>		
Schema de principiu a conductelor si armaturilor in amonte si in aval de punctul de delimitare este conform schi- tei/schitelor din anexa.			

OPERATOR,

UTILIZATOR,

**ANEXA 2** la *CONTRACTUL* de furnizare a serviciului de alimentare cu apa

---

Nr. Crt.	Adresa punctului de Consum	Numarul persoanelor alimentate cu apa calda produsa centralizat	Numarul persoanelor care isi prepara apa calda local	Numar de niveluri
<b>1.</b>				
<b>2.</b>				
<b>...</b>				
<b>n.</b>				

---

---

Nr. Crt.	Denumirea operatorului economic/ Adresa punctului de consum	Activitatea desfasurata	Numar de unitati				Total mc/luna
			robinete	elevi	locuri	copii	
<b>1..</b>							
<b>2.</b>							
<b>...</b>							
<b>n.</b>							

---

**ANEXA 3** la *CONTRACTUL* de furnizare a serviciului de alimentare cu apa

**CONDITII DE CALITATE SI LEGISLATI APLICABILA**

1. Presiunea apei asigurata la punctul de delimitare este de \_\_\_\_, la un consum instantaneu de \_\_\_\_\_.
2. Debitul de apa minim asigurat este de \_\_\_\_\_ l/s si de \_\_\_\_\_ mc/zi.
3. Gradul de asigurare in furnizare a alimentarii cu apa este de \_\_\_\_\_/luna

4. **LEGISLAȚIA și NORMELE TEHNICE** aplicabile serviciului de alimentare cu apa pentru care se încheie contractul sunt:

Nr. crt.	Indicativul actului normativ/tehnice	DENUMIRE ACT NORMATIV sau TEHNIC
0	1	2
1.		Constituția României
2.	LEGE 215/2001	Legea administrației publice locale
3.	LEGEA 51/2006	Legea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice
4.	LEGEA 241/2006	Legea Serviciului de alimentare cu apa si de canalizare
5.	ORDIN 65/2007	Ordinul președintelui ANRSC, pentru aprobarea normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a preturilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare
6.	ORDIN 88/2007	Ordinul președintelui ANRSC, pentru aprobarea regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apa si de canalizare
7.	ORDIN 89/2007	Ordinul președintelui ANRSC, pentru aprobarea caietului de sarcini-cadru al serviciului de alimentare cu apa si de canalizare
8.	ORDIN 90/2007	Ordinul președintelui ANRSC, pentru aprobarea contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare
9.	NORMATIV-CADRU/ 23.12.1993	Privind contorizarea apei si a energiei termice la populatie, institutii publice si agenti economici
10.	H.C.L. Fundata nr. _____, pentru aprobarea cadrului legal, local, de asigurare și prestare a serviciului de alimentare cu apa in comuna Fundata.	
11.	H.C.L. Fundata nr. _____, privind aprobarea tarifelor activității de alimentare cu apa	

**PRESEDINTE SEDINTA,  
Cojocar Ioan Marian**

✍ .....

Contrasemnează/avizează,  
pentru legalitate:  
**SECRETARUL COMUNEI,**  
**Nicoleta Daniela PREDA**

✍ .....