

## HOTARAREA NR. 19

din 14.04.2022

- privind aprobarea Planul Urbanistic Zonal (P.U.Z.) - „Construire case de vacanta” teren extravilan in comuna Fundata, sat Fundata, jud. Brasov, identificat prin CF nr. 100704-nr. cad 100704, beneficiari Cretu Cezar-Alexandru, Bahcevanii Adina Mariana, Radu Mihai, Bahcevanii Elena Simona

Consiliul Local Fundata, judetul Brasov, intrunit in sedinta ordinara din data de 14.04.2022.

### 1. Avand in vedere:

- cererea inregistrata cu nr. 375 din 16.02.2022, inaintata de catre numitul Cretu Cezar Alexandru prin care solicita aprobarea documentatiei tehnice PUZ - „Construire case de vacanta”, teren extravilan in comuna Fundata, sat Fundata, jud. Brasov;
- Avizul nr. 6/09.02.2022, emis de Consiliul Judetean Brasov, pentru aprobare documentatiei PUZ - „Construire case de vacanta” , initiatori Cretu Cezar-Alexandru, Bahcevanii Adina Mariana, Radu Mihai, Bahcevanii Elena Simona;
- PUZ - ul - „Construire case de vacanta”, teren extravilan in comuna Fundata, sat Fundata, jud. Brasov, identificat prin CF nr. 100704 - nr. cad 100704, beneficiari Cretu Cezar-Alexandru, Bahcevanii Adina Mariana, Radu Mihai, Bahcevanii Elena Simona;

### 2. Ținând cont de:

- proiectul de hotarare si referatul de aprobare al primarului, inregistrat cu nr. 394/17.02.2022;
- raportul de specialitate nr. 395/17.02.2022;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului local al comunei Fundata.

### 3. Vazand prevederile :

- prevederile art. 25, art. 47, art. 56 din Legea 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 50/1991, republicată si actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- realizând publicarea anunțului prin afisare la sediul Primariei in spatiul accesibil publicului si pe site, în contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

In temeiul art. 129, alin (6), lit. c), art 139 alin 3), lit. e) si art. 196 alin (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

## HOTARASTE :

**Art. 1** Se aproba Planul Urbanistic Zonal (P.U.Z.)-„Construire case de vacanta”, teren extravilan in comuna Fundata, sat Fundata, jud. Brasov, identificat prin CF nr. 100704 - nr. cad 100704, in suprafata totala de 13.332 mp, conform **anexei** la prezenta hotarare, parte integrantă a acesteia.

**Art. 2** Terenul apartinand beneficiarilor Cretu Cezar-Alexandru, Bahcevanii Adina Mariana, Radu Mihai, Bahcevanii Elena Simona, asa cum a fost definit in articolul anterior, va face parte din intravilanul comunei Fundata, judetul Brasov incepand cu data prezentei hotarari.

**Art. 3** La realizarea lucrarilor in zona se vor respecta toate prevederile PUZ-ului aprobat si toate conditiile impuse prin avizele eliberate de detinatorii de retele si utilitati publice.

**Art. 4** Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului-Judetul Brasov, primarului comunei Fundata, beneficiarilor Cretu Cezar-Alexandru, Bahcevanii Adina Mariana, Radu Mihai, Bahcevanii Elena Simona si se aduce la cunostiinta publica prin grija secretarului comunei Fundata.

**PRESEDINTE SEDINTA,  
POSTOACA MARCELA**

✍ .....  
.....

Avizează pentru legalitate:  
**Secretarul general al comunei,  
Nicoleta Daniela PREDA**

✍ .....  
.....