

## HOTARAREA NR. 60

din 06.12.2022

- privind aprobarea Planul Urbanistic Zonal (P.U.Z.) - „Construire casa de vacanta, foisor din lemn si imprejmuire ”, teren intravilan in comuna Fundata, sat Fundata, jud. Brasov, identificat prin CF nr. 103775-nr. cad 103775, beneficiar

### SC EKOMAX INTERNATIONAL SRL

Consiliul Local Fundata, judetul Brasov, intrunit in sedinta extraordinara din data de 06.12.2022.

#### 1. Avand in vedere:

- cererea inregistrata cu nr. 2711 din 18.10.2022, inaintata de catre numita SC EKOMAX INTERNATIONAL SRL prin care solicita aprobarea documentatiei tehnice PUZ - „Construire casa de vacanta, foisor din lemn si imprejmuire ” teren intravilan in comuna Fundata, sat Fundata, jud. Brasov;
- Avizul nr. 40/13.10.2022, emis de Consiliul Judetean Brasov, pentru aprobare documentatiei PUZ - „Construire casa de vacanta, foisor din lemn si imprejmuire ”, initiator SC EKOMAX INTERNATIONAL SRL;
- PUZ - ul - „Construire casa de vacanta, foisor din lemn si imprejmuire ”, teren intravilan in comuna Fundata, sat Fundata, jud. Brasov, identificat prin CF nr. 103775 - nr. cad 103775, beneficiar SC EKOMAX INTERNATIONAL SRL ;

#### 2. Ținând cont de:

- proiectul de hotarare si referatul de aprobare al primarului, inregistrat cu nr. 2721 /19.10.2022;
- raportul de specialitate nr. 2722/19.10.2022;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului local al comunei Fundata.

#### 3. Vazand prevederile :

- prevederile art. 25, art. 47, art. 56 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 50/1991, republicată si actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- realizând publicarea anunțului prin afisare la sediul Primariei in spatiul accesibil publicului si pe site, în contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

In temeiul art. 129, alin (6), lit. c), art 139 alin 3), lit. e) si art. 196 alin (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

## HOTARASTE :

**Art. 1** Se aproba Planul Urbanistic Zonal (P.U.Z.)- „Construire casa de vacanta, foisor din lemn si imprejmuire ”, teren intravilan in comuna Fundata, sat Fundata, jud. Brasov, identificat prin CF nr. 103775 - nr. cad 103775, in suprafata totala de 2.000 mp, conform **anexei** la prezenta hotarare, parte integrantă a acesteia.

**Art. 2** La realizarea lucrarilor in zona se vor respecta toate prevederile PUZ-ului aprobat si toate conditiile impuse prin avizele eliberate de detinatorii de retele si utilitati publice.

**Art. 3** Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului-Judetul Brasov, primarului comunei Fundata, beneficiarei SC EKOMAX INTERNATIONAL SRL si se aduce la cunostiinta publica prin grija secretarului comunei Fundata.

**PRESEDINTE SEDINTA,**  
Bacoiu Gheorghe

✍ .....  
.....

Avizează pentru legalitate:  
**Secretarul general al comunei,**  
**Nicoleta Daniela PREDA**

✍ .....  
.....