

## HOTĂRÂREA NR. 58

din 02.10.2024

- privind aprobarea Planul Urbanistic Zonal (P.U.Z.) - „Construire locuinte” teren extravilan in comuna Fundata, sat Sirnea, jud. Brasov, identificat prin CF nr. 103827 beneficiari Popovici Emilian si Popovici Angelica Camelia

Consiliul Local Fundata, judetul Brasov, intrunit in sedinta ordinara din data de 02.10.2024

### 1. Avand in vedere:

- cererea inregistrata cu nr. 2495 din 30.07.2024, inaintata de catre Popovici Emilian, prin care solicita aprobarea documentatiei tehnice PUZ - „Construire locuinte”, teren extravilan in comuna Fundata, sat Sirnea, jud. Brasov;
- Avizul nr. 24/16.07.2024, emis de Consiliul Judetean Brasov, pentru aprobare documentatiei PUZ - „Construire locuinte”, initiatori Popovici Emilian si Popovici Angelica Camelia ;
- PUZ - ul - „Construire locuinte”, teren extravilan in comuna Fundata, sat Sirnea, jud. Brasov, identificat prin CF nr. 103827, beneficiari Popovici Emilian si Popovici Angelica Camelia;

### 2. Ținând cont de:

- proiectul de hotarare si referatul de aprobare al primarului, inregistrat cu nr. 2567/01.08.2024;
- raportul de specialitate nr. 2568/01.08.2024;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului local al comunei Fundata.

### 3. Vazand prevederile :

- prevederile art. 25, art. 47, art. 56 din Legea 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 50/1991, republicată si actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- realizând publicarea anunțului prin afisare la sediul Primariei in spatiul accesibil publicului si pe site, în contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

In temeiul art. 129, alin (6), lit. c), art 139 alin 3), lit. e) si art. 196 alin (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1** Se aproba Planul Urbanistic Zonal (P.U.Z.) - „Construire locuinte”, teren extravilan in comuna Fundata, sat Sirnea, jud. Brasov, identificat prin CF nr. 103827 in suprafata de 7265 mp, conform **anexei** la prezenta hotarare, parte integrantă a acesteia.

52  
**Art. 2** Terenul apartinand beneficiarilor Popovici Emilian si Popovici Angelica Camelia, asa cum a fost definit in articolul anterior, va face parte din intravilanul comunei Fundata, judetul Brasov incepand cu data prezentei hotarari.

**Art. 3** La realizarea lucrarilor in zona se vor respecta toate prevederile PUZ-ului aprobat si toate conditiile impuse prin avizele eliberate de detinatorii de retele si utilitati publice.

**Art. 4** Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului-Judetul Brasov, primarului comunei Fundata, beneficiarilor Popovici Emilian si Popovici Angelica Camelia si se aduce la cunostiinta publica prin grija secretarului comunei Fundata.

PRESEDINTE SEDINTA,  
POȘTOACĂ MARCELA

.....

Contrasemneaza pentru legalitate:

Secretarul general al comunei,  
Nicoleta Daniela PREDA

.....

