

HOTARAREA NR. 67

din 21.10.2024

privind aprobarea participarii Comunei FUNDATA in cadrul Programului privind cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice, precum si aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A SCOLII GIMNAZIALE DIN COMUNA FUNDATA, JUDETUL BRASOV”

Consiliul Local Fundata, judetul Brasov, intrunit in sedinta extraordinara din data de 21.10.2024;

1. Avand in vedere :

- referatul de aprobare al Primarului Comunei Fundata la proiectul de hotarare, inregistrat cu nr. 3496/16.10.2024.
- raportul de specialitate inregistrat cu nr. 3508/16.10..2024.

2.Ținând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 si 2 din cadrul Consiliului local al comunei Fundata.

3. Văzând prevederile:

- HG 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice , cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul de finanțare pentru Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor;
- prevederile art. 44, alin (1) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin (4), lit d), art. 139, 140, alin. 1 și 196, alin. (1), lit. a), din Codul Administrativ aprobat prin OG 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aproba participarea Comunei Fundata, in cadrul Programului de finanțare pentru creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice finanțat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor – denumit in continuare PROGRAM.

Art. 2.– Comuna Fundata, va respecta toate cerințele PROGRAMULUI si a contractului de finanțare ce ar urma sa fie semnat in cazul aprobării proiectului de investiții. In acest sens, in conformitate cu Art. 12, lit e) din Ghidul de finanțare al Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, aproba participarea la Program, respectiv:

- Își exprima acordul privind susținerea in totalitate a tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului;

- Își exprima angajamentul privind întocmirea documentației de achiziție publică, organizarea și derularea procedurii de achiziție publică și realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind achizițiile publice.

144

Art. 3. Se aproba indicatorii tehnico-economici ai DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII – proiect nr. 981/2024 elaborator SC CONSTAN CONSTRUCT SRL, pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A SCOLII GIMNAZIALE DIN COMUNA FUNDATA, JUDEȚUL BRASOV”, ce va fi depus în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice finanțat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor – denumit în continuare PROGRAM, conform **Anexei nr. 1** la prezenta hotarare.

Art. 4. Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiții de **5.967.395,84 lei cu TVA** (5.021.484,61 lei fără TVA) din care **C+M 4.111.392,47 lei cu TVA** (3.454.951,64 lei fără TVA), conform devizului general **Anexa nr. 2** la prezenta hotărâre, din care:

- 1) Valoarea eligibilă a proiectului: **5.582.660,21 lei cu TVA;**
- 2) Valoarea neeligibilă a proiectului: **384.735,64 lei cu TVA;**
- 3) Valoarea ajutorului financiar neramburasabil: **5.582.660,21 lei cu TVA;**

Art. 5. Persoana desemnată să reprezinte Comuna Fundata în relația cu Administrația Fondului de Mediu este domnul primar Marian Florin Patea.

Art. 6. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Fundata.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și Institutiei Prefectului Județului Brasov și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, și pe site-ul oficial al institutiei.

PRESEDINTE SEDINTA,

POSTOACA Marcela

.....



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general al comunei,
Nicoleta Daniela PREDA

.....

145

Anexa nr. 1 la HCL nr. 67/21.10.2024

"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ȘCOLII GIMNAZIALE DIN COMUNA FUNDATA, JUDEȚUL BRASOV"

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIV

| | |
|---------------------|------------------------------------|
| BENEFICIAR: | UAT FUNDATA, JUDEȚUL BRASOV |
| PROIECTANT GENERAL: | S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L. IAȘI |
| NUMAR PROIECT: | 981/2024 |
| Data contract: | 2024 |

INDICATORI TEHNICI

DATE GENERALE ȘI LOCALIZAREA PROIECTULUI

1.1. Denumirea Proiectului

" CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ȘCOLII GI,NAZIALE DIN COMUNA FUNDATA, JUDEȚUL BRAȘOV "- încadrarea proiectului la anexele Legii **292/ 2018**: proiectul **NU** se încadrează în **Anexa 2 din Legea 292/ 2018** privind lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului

- încadrarea proiectului în prevederile **art. 48** și **art. 54** din **Legea Apelor nr. 107/ 1996: NU ESTE CAZUL.**

1.2. Amplasamentul lucrării

- adresa – sat Fundata, com. Fundata, jud. Brasov, NC104200
- coordonate stereo 70: X= 522.923, Y= 437.823
- încadrarea în localitate și zona : teren situat în intravilanul satului Fundata
- categoria de folosință : curți- construcții
- suprafața totală teren proprietate : St = 3 374,00mp;
- forma : neregulată;
- vecinatati :
 - la SUD – cale acces drum asfaltat DC54;
 - la EST – drum pietruit Nr Cad 102438;
 - la VEST – teren prop. privată
 - la NORD – teren prop. privată;

NOTA: Proiectul **NU** are ca obiect activități menționate în **Anexa nr. 1 din Legea nr. 22/2001** (pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991). Amplasamentul **NU** se află în arii naturale protejate.

1.3. Date de identificare a beneficiarului

1.3.1. Denumirea beneficiarului: COMUNA FUNDATA, JUDEȚUL BRAȘOV

1.3.2. Adresa beneficiarului: sat Fundata, com. Fundata, jud. Brasov

1.4. Încadrarea în planurile de urbanism/ amenajare a teritoriului aprobate/ adoptate, în zonele de protecție prevăzute în acestea și/ sau alte scheme/ planuri/ programe

Conform certificatului emis de Primăria Comunei Fundata, terenul studiat **NU** se află în zona de protecție a monumentelor istoric.

1.5. Încadrarea în alte activități existente

Nu este cazul.

1.6. Bilant teritorial

| | |
|-----------------------|-------------|
| S TEREN | 3 374.00 mp |
| AC _{scoala} | 928.00 mp |
| ADC _{scoala} | 928.00 mp |
| POT | 27.5% |
| CUT | 0.275 |
| Hmax coama | + 8.13m |
| Hmax streasina | + 3.51m |

In urma interventiei propuse, bilantul teritorial rezultat este urmatorul

| | |
|-----------------------|-------------|
| S TEREN | 3 374.00 mp |
| AC _{scoala} | 956.30 mp |
| ADC _{scoala} | 956.30 mp |
| POT | 28.34% |
| CUT | 0.283 |
| Hmax coama | + 8.13m |
| Hmax streasina | + 3.51m |

PROIECTANT

S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.



**PRESEDINTE DE SEDINTA ALES,
CONSILIER LOCAL,
Postoaca Marcela**



**Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Preda Nicoleta Daniela**



ANEXA NR. 2
LA HCL NR. 67/21.10.2024

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului de investitie:

"CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A SCOLII GIMNAZIALE DIN COMUNA FUNDATA, JUDETUL BRASOV

FAZA D.A.L.I.

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare (inclusiv TVA) |
|-------------|---|-----------------------|------------------|---------------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | CAPITOLUL 1 | | | |
| | <i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i> | | | |
| 1,1 | Obtinerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1,2 | Amenajarea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1,3 | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1,4 | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | CAPITOLUL 2 | | | |
| | <i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i> | | | |
| 2.1 | Cheltuieli pentru asigurare utilitati necesare obiectivului- | 32.600,00 | 6.194,00 | 38.794,00 |
| | CAPITOLUL 3 | | | |
| 3.1. | Studii | 9.000,00 | 1.710,00 | 10.710,00 |
| 3.1.1. | Studii de teren | 9.000,00 | 1.710,00 | 10.710,00 |
| 3.1.2. | Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3. | Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 3.000,00 | 570,00 | 3.570,00 |
| 3.3. | Expertizare tehnică | 12.000,00 | 2.280,00 | 14.280,00 |
| 3.4. | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 4.500,00 | 855,00 | 5.355,00 |
| 3.5. | Proiectare | 312.351,40 | 59.346,77 | 371.698,16 |
| 3.5.1. | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2. | Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3. | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 110.000,00 | 20.900,00 | 130.900,00 |
| 3.5.4. | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 3.000,00 | 570,00 | 3.570,00 |
| 3.5.5. | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 16.000,00 | 3.040,00 | 19.040,00 |
| 3.5.6. | Proiect tehnic și detalii de execuție | 183.351,40 | 34.836,77 | 218.188,16 |
| 3.5.6.1. | Proiect tehnic | 166.683,09 | 31.669,79 | 198.352,88 |
| 3.5.6.2. | Detalii de execuție | 16.668,31 | 3.166,98 | 19.835,29 |

| | | | | |
|---|---|---------------------|-------------------|---------------------|
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achizitie | 50.000,00 | 9.500,00 | 59.500,00 |
| 3.7. | Consultanta | 90.000,00 | 17.100,00 | 107.100,00 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 90.000,00 | 17.100,00 | 107.100,00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8. | Asistenta tehnica | 106.000,00 | 20.140,00 | 126.140,00 |
| | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului: | 40.000,00 | 7.600,00 | 47.600,00 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor | 20.000,00 | 3.800,00 | 23.800,00 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 20.000,00 | 3.800,00 | 23.800,00 |
| | 3.8.2. Dirigenție de șantier | 60.000,00 | 11.400,00 | 71.400,00 |
| | 3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sanatare - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare | 6.000,00 | 1.140,00 | 7.140,00 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 246.000,00 | 47.940,00 | 293.940,00 |
| CAPITOLUL 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| 4.1. | Constructii si instalatii | 3.302.924,73 | 627.555,70 | 3.930.480,43 |
| | <i>OBIECT 1- CORP SCOALA - ARHITECTURA</i> | <i>2.418.431,05</i> | <i>459.501,90</i> | <i>2.877.932,95</i> |
| | <i>OBIECT 1- CORP SCOALA - INSTALATII</i> | <i>406.957,40</i> | <i>77.321,91</i> | <i>484.279,31</i> |
| | <i>OBIECT 1- CORP SCOALA - REZISTENTA</i> | <i>477.536,28</i> | <i>90.731,89</i> | <i>568.268,17</i> |
| 4.2. | Montaj utilaje tehnologice | 86.397,67 | 16.415,56 | 102.813,22 |
| | <i>OBIECT 1- CORP SCOALA INSTALATII</i> | <i>86.397,67</i> | <i>16.415,56</i> | <i>102.813,22</i> |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj | 575.984,44 | 109.437,04 | 685.421,48 |
| | <i>OBIECT 1- CORP SCOALA INSTALATII</i> | <i>575.984,44</i> | <i>109.437,04</i> | <i>685.421,48</i> |
| 4.4. | Utilaje fara montaj si echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5. | Dotari | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6. | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 3.988.906,84 | 753.408,30 | 4.742.315,14 |

| CAPITOLUL 5 | | | | |
|---|---|---------------------|-------------------|---------------------|
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de santier | 33.029,25 | 6.275,56 | 39.304,80 |
| | 5.1.1. Lucrari de constructii | 33.029,25 | 6.275,56 | 39.304,80 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 43.004,47 | 0,00 | 43.004,47 |
| | 5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 17.274,76 | 0,00 | 17.274,76 |
| | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 3.454,95 | 0,00 | 3.454,95 |
| | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 17.274,76 | 0,00 | 17.274,76 |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 5.000,00 | 0,00 | 5.000,00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 350.692,66 | 66.631,61 | 417.324,26 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 436.724,37 | 74.807,11 | 511.531,48 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 7 | | | | |
| Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret | | | | |
| 7,1 | Cheltuieli aferente marjei de buget 0% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7,2 | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 7 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL GENERAL | | 5.021.484,61 | 945.911,23 | 5.967.395,84 |
| <i>din care: C+M</i> | | 3.454.951,64 | 656.440,82 | 4.111.392,47 |

PROIECTANT,
SC CONSTAN CONSTRUCT SRL

BENEFICIAR,
COMUNA FUNDATA, JUDEȚUL BRASOV



| DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL | | | | |
|--|---|-------------------|------------------|-------------------|
| al obiectivului de investiții: | | | | |
| "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ȘCOLII GIMNAZIALE DIN COMUNA FUNDATA, JUDEȚUL BRASOV" | | | | |
| NEELIGIBIL | | | | |
| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fără TVA | TVA | Valoarea cu TVA |
| 1 | 2 | 9 | 10 | 11 |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | 32,600.00 | 6,194.00 | 38,794.00 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 3,000.00 | 570.00 | 3,570.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 6,117.65 | 1,162.35 | 7,280.00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare | 189,451.40 | 35,995.77 | 225,447.17 |
| | 3.5.1. Temă de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 60,000.00 | 11,400.00 | 71,400.00 |
| | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție | 129,451.40 | 24,595.77 | 154,047.17 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 50,000.00 | 9,500.00 | 59,500.00 |
| 3.7 | Consultanță | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 0.00 | 0.00 | 7,140.00 |
| | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.8.2. Dirigenție de șantier | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare | 0.00 | 0.00 | 7,140.00 |
| Total capitol 3 | | 248,569.05 | 47,228.12 | 302,937.17 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiții de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotări | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 4 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conex organizării șantierului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 43,004.47 | 0.00 | 43,004.47 |
| | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 17,274.76 | 0.00 | 17,274.76 |
| | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 3,454.95 | 0.00 | 3,454.95 |
| | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 17,274.76 | 0.00 | 17,274.76 |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 5,000.00 | 0.00 | 5,000.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 5 | | 43,004.47 | 0.00 | 43,004.47 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| Capitolul 7 | | | | |
| Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare | | | | |
| 7.1 | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 7.2 | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total Capitol 7 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL | | 324,173.52 | 53,422.12 | 384,735.64 |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 32,600.00 | 53,422.12 | 38,794.00 |



Beneficiar: COMUNA FUNDATA
 Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT SRL

| DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL | | | | |
|--|---|-------------------|------------------|-------------------|
| al obiectivului de investiții | | | | |
| "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ȘCOLII GIMNAZIALE DIN COMUNA FUNDATA, JUDEȚUL BRASOV" | | | | |
| | | NEELIGIBIL | | |
| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fără TVA | TVA | Valoare cu TVA |
| 1 | 2 | 9 | 10 | 11 |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | 32,600,00 | 6,194,00 | 38,794,00 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 3,000,00 | 570,00 | 3,570,00 |
| 3.3 | Expertiză tehnică | 6,117,65 | 1,162,35 | 7,280,00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5 | Proiectare | 189,451,40 | 35,995,77 | 225,447,17 |
| | 3.5.1. Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 60,000,00 | 11,400,00 | 71,400,00 |
| | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție | 129,451,40 | 24,595,77 | 154,047,17 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 50,000,00 | 9,500,00 | 59,500,00 |
| 3.7 | Consultanță | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 0,00 | 0,00 | 7,140,00 |
| | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.8.2. Dirigenție de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare | 0,00 | 0,00 | 7,140,00 |
| Total capitol 3 | | 248,569,05 | 47,228,12 | 302,937,17 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5 | Dotări | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6 | Active necororale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 4 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexă organizării șantierului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 43,004,47 | 0,00 | 43,004,47 |
| | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 17,274,76 | 0,00 | 17,274,76 |
| | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 3,454,95 | 0,00 | 3,454,95 |
| | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 17,274,76 | 0,00 | 17,274,76 |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire/desființare | 5,000,00 | 0,00 | 5,000,00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 5 | | 43,004,47 | 0,00 | 43,004,47 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| Capitolul 7 | | | | |
| Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare | | | | |
| 7.1. | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.2. | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total Capitol 7 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL GENERAL | | 324,173,52 | 53,422,12 | 384,735,64 |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 32,600,00 | 6,194,00 | 38,794,00 |

Beneficiar: COMUNA FUNDATA
 Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT SRL



Secretar general
 PRED A DANIELA

Preedisa de
 POSTOREA

MARCEA



152