

**Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere**  
Cucuresti – 010073, sector 1, D-dul Dinicu Colescu, nr. 30  
C.U. : 16054368; N.R.C.: J 40/552/15.01.2004; Capital Social: 18 112 330 RCN  
Operator de date cu caracter personal nr. 18562  
**Directia Regională de Drumuri și Poduri Brașov**  
Brașov – 500091, B-dul Mihail Kogălniceanu, nr. 13, bl. D2, sc 1, DP 1, CP 800  
Tel. 0268 547 688, 0268 547 689, 0268 547 687, 0268 547 684 Fax 0268 547 695  
[www.drpbv.ro](http://www.drpbv.ro) e-mail: [secretariat.bv@andnet.ro](mailto:secretariat.bv@andnet.ro) CF: 1089872



**DEPARTAMENT JURIDIC  
SERVICIUL EXPROPRIERI**

Tel. 0268547687/149; [exproprieri.dn73.bv@andnet.ro](mailto:exproprieri.dn73.bv@andnet.ro)



## PROCES VERBAL

Incheiat astazi 11.03.2025 la sediul Consiliului Local Fundata in urma afisarii Hotararea Guvernului nr.991 din 04.11.2014 cu Anexa nr. 2 Planul de amplasament si Decizia de expropriere nr. 28/12.01.2015 pentru imobilele proprietate privata care fac parte din coridorul de expropriere al lucrarii „Modernizare DN 73 Pitești-Campulung – Brașov km 13+800- km 42+850 km 54+050- Km 128+250”

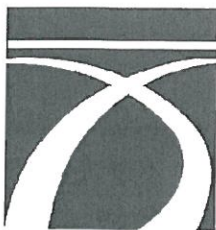
Avand in vedere publicarea in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 829 din 13.11.2014 a Hotararii Guvernului nr. 991 din 04.11.2014, privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes national „ Modernizare DN 73 Pitești-Campulung - Brașov, km 13+800- km 42+850 km 54+050- Km 128+250 “ in conformitate cu prevederile Legii 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, s-a afisat la sediul Consiliului Local, Hotararea Guvernului nr.991 din 04.11.2014 cu Anexa nr. 2 Planul de amplasament si Decizia de expropriere nr. 28/12.01.2015 pentru imobilele proprietate privata care fac parte din coridorul de expropriere al lucrarii „Modernizare DN 73 Pitești-Campulung – Brașov km 13+800- km 42+850 km 54+050- Km 128+250”, pe raza localității Fundata, din județul Brașov.

Consiliul Local Fundata  
(Primaria Fundata)



DRDP Brașov





COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A

B-dul. Dinicu Golescu 38, sector 1, București, Romania, 010873

Tel.: (+4 021) 264.32.00 Fax: (+4 021) 312.09.84 Email: office@andnet.ro

CUI 16054368; J40/552/15.01.2004; Capital social 18.416.750 lei

Operator de date cu caracter personal nr. 16562

www.erovineta.ro

Direcția Regională de Drumuri și Poduri Brașov

Brașov – 500090 , B-dul Mihail Kogălniceanu , nr. 13 , bl. C2 , sc. I , OP 7 , CP 800

Tel. 0268 547 688, 0268 547 689, 0268 547 687, 0268 547 684 Fax 0268 547 695

www.drdbpv.ro e-mail: secretariat.bv@andnet.ro CF: 1089872



DIRECTIA IMPLEMENTARE PROIECTE  
SERVICIUL EXPROPRIERI

Tel. 0268 547.687/149; exproprieri.dn73.bv@andnet.ro

Către: PRIMARIA Fundata  
Str. Principala nr. 56 Fundata, Brasov

In atentia Domnului Primar  
Marian Florin Patea

Ref: " Modernizare DN 73 Pitești-Campulung - Brașov km 13+800- km 42+850, km 54+050- Km 128+250 "

NR.30/417/05.03.2025



Subscrisa, COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. prin DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BRASOV, cu sediul in B-dul Mihail Kogalniceanu, nr. 13, bl. C2, avand cod de identificare fiscala 16054308, in calitate de expropriator in numele Statului Roman a tuturor imobilelor afectate de lucrarea de utilitate publica de interes national „ **Modernizare DN 73 Pitești-Campulung - Brașov km 13+800- km 42+850 km 54+050- Km 128+250** ” pe raza localităților Dârmănești, Mioveni, Țițești, Stâlpeni, Mihăești, Schitu Golești, Câmpulung, Valea Mare-Pravăț, Stoenești, Dragoslavele, Rucăr, Dâmbovicioara din județul Argeș și Fundata, Moieciu, Bran, Zărnești, Râșnov, Cristian din județul Brașov, prin prezenta va retransmitem urmatoarele:

1. Avand in vedere publicarea in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 829 din 13.11.2014 a Hotararii Guvernului nr. 991 din 04.11.2014, privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes national „ **Modernizare DN 73 Pitești-Campulung - Brașov, km 13+800- km 42+850 km 54+050- Km 128+250** “ in conformitate cu prevederile Legii 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, va retransmitem, **Hotararea Guvernului nr.991 din 04.11.2014 cu Anexa nr. 2 si Planul de amplasament** al lucrării de utilitate publică de interes national „**Modernizare DN 73 Pitești-Campulung – Brașov km 13+800- km 42+850 km 54+050- Km 128+250**” pe raza localități Fundata, din județul Brașov si

2. Potrivit dispozitiilor art. 6 alin. 6 din HG 53/2011 privind adoptarea normelor metodologice de aplicare a legii 255/2010 care precizeaza ca „**Decizia de expropriere va fi afișată la sediul consiliilor locale de pe raza unităților administrativ-teritoriale afectate de coridorul de expropriere, va retransmitem Decizia de expropriere nr. 28/12.01.2015 pentru imobilele proprietate privata care fac parte din coridorul de expropriere al lucrarii „Modernizare DN 73 Pitești-Campulung – Brașov km 13+800- km 42+850 km 54+050- Km 128+250**”, pe raza localități Fundata, din județul Brașov in vederea afisarii acestor documente la sediul Consiliului Local.

Cu stimă,  
DIRECTOR REGIONAL,  
TUDOR ALEXANDRU DUTU



DIRECTOR DIRECTIA IMPLEMENTARE PROIECTE  
DRAGOS ROMULUS CRACIUN

SERVICIUL EXPROPRIERI  
Intocmit : Ec. Marius Morar  
Semnătura :

AVIZAT ȘEF Serv. : Ing. Ioan – Toma COMSULEA  
Semnătura:

**⇒HOTĂRÂRE nr. 991 din 4 noiembrie 2014 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Modernizare DN 73 Pitești-Câmpulung-Brașov, km 13+800-km 42+850; km 54+050-km 128+250"**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, și având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1.142/2008 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Modernizare DN 73 Pitești-Câmpulung-Brașov, km 13+800-km 42+850; km 54+050-km 128+250",

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre.

**⇒Art. 1**

Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național "Modernizare DN 73 Pitești-Câmpulung-Brașov, km 13+800-km 42+850; km 54+050- km 128+250", potrivit planului de amplasament/hărții topografice prevăzute în anexa nr. 1<sup>1)</sup>.

<sup>1)</sup> - Anexa nr. 1 se comunică persoanelor fizice și juridice interesate, la solicitarea acestora, de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., care este depozitarul acesteia, imposibilitatea publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hărții topografice fiind determinată de impedimente de natură tehnico-redacțională.

**⇒Art. 2**

(1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Modernizare DN 73 Pitești-Câmpulung- Brașov, km 13+800-km 42+850; km 54+050-km 128+250", pe raza localităților Dârmănești, Mioveni, Jițești, Stâlpeni, Mihăești, Schitu Golești, Câmpulung, Valea Mare-Pravăț, Stoenesti, Dragoslavele, Rucăr, Dâmbovicioara din județul Argeș și Fundata, Moieciu, Bran, Zărnești, Râșnov, Cristian din județul Brașov, expropriator fiind statul român reprezentat de Departamentul pentru Proiecte de Infrastructură, Investiții Străine, Parteneriat Public-Privat și Promovarea Exporturilor, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A.

(2) Lista cuprinzând imobilele supuse exproprierii potrivit alin. (1), situate pe raza localităților Dârmănești, Mioveni, Jițești, Stâlpeni, Mihăești, Schitu Golești, Câmpulung, Valea Mare-Pravăț, Stoenesti, Dragoslavele, Rucăr, Dâmbovicioara din județul Argeș și Fundata, Moieciu, Bran, Zărnești, Râșnov, Cristian din județul Brașov, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor este prevăzută în anexa nr. 2.

**⇒Art. 3**

Sumele individuale estimate de către expropriator aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național prevăzut la art. 1, situate pe raza localităților Dârmănești, Mioveni, Jițești, Stâlpeni, Mihăești, Schitu Golești, Câmpulung, Valea



Mare-Pravăț, Stoenesti, Dragoslavele, Rucăr, Dâmbovicioara din județul Argeș și Fundata, Moieciu, Bran, Zărnești, Râșnov, Cristian din județul Brașov, sunt în cuantum total de 2.762 mii lei și sunt alocate de la bugetul de stat prin bugetul Secretariatului General al Guvernului, pentru Departamentul pentru Proiecte de Infrastructură și Investiții Străine, Parteneriat Public-Privat și Promovarea Exporturilor, în limita prevederilor bugetare aprobate prin Legea bugetului de stat pe anul 2014 nr. **356/2013**, cu modificările și completările ulterioare, capitolul 84.01 "Transporturi", titlul 56 "Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare", articolul 56.01 "Programe din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)".

**Art. 4**

Sumele individuale prevăzute la art. 3 se virează de către Departamentul pentru Proiecte de Infrastructură, Investiții Străine, Parteneriat Public-Privat și Promovarea Exporturilor, în termen de cel mult 30 de zile de la data solicitării acestora, într-un cont bancar deschis pe numele Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. la dispoziția proprietarilor de imobile, pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național prevăzut la art. 1, în vederea efectuării despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

**Art. 5**

Departamentul pentru Proiecte de Infrastructură, Investiții Străine, Parteneriat Public-Privat și Promovarea Exporturilor, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 6**

Planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliilor locale implicate și, respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art. 7**

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

\*\*\*\*

PRIM-MINISTRU  
**VICTOR-VIOREL PONTA**

Contrasemnează:  
Departamentul pentru Proiecte de Infrastructură,  
Investiții Străine,  
Parteneriat Public-Privat și Promovarea Exporturilor,

**Alexandru Năstase,**  
secretar de stat  
Secretarul general al Guvernului,

**Ion Moraru**  
Ministrul finanțelor publice,  
**Ioana-Maria Petrescu**  
Ministrul delegat pentru buget,  
**Darius-Bogdan Vâlcov**

**COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI  
NAȚIONALE DIN ROMÂNIA - S.A.**

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și al art. 6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, al *Hotararii Guvernului nr. 991/2014 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Modernizare DN 73 Pitești – Câmpulung – Brașov km.13+800 – km.42+850, km.54+050 – km.128+250"*, al Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 84/2003 privind înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România, aprobată cu modificări și completări, prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, în baza Ordinului ministrului delegat pentru Proiecte de Infrastructură de interes național și Investiții Străine nr. 393/22.08.2013 și a Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 14/22.08.2013 prin care domnul Narcis Stefan Neaga a preluat atribuțiile de director general al Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., se emite:

**Decizia de expropriere**  
Nr. *28* ..... din data *12.08.2015* .....

pentru coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „**Modernizare DN 73 Pitești - Câmpulung - Brașov km 13+800 - km 42+850; km 54+050 - km 128+250**”, pe raza localităților Dârmanești, Mioveni, Titești, Stâlpeni, Mihăești, Schitu Golești, Câmpulung, Valea Mare Pravăț, Stoenesti, Dragoslavele, Rucăr, Dâmbovicioara, Fundata, Moieciu, Bran, Zărnești, Râșnov, Cristian, conform Anexei care face parte integrantă din Decizia de expropriere.

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexă, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.
- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.
- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul de 20 de zile calendaristice de la data notificării, potrivit art. 8. alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

- Având în vedere ca sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexă, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Roman și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere.
- Decizia de expropriere va fi afișată la sediile consiliilor locale pe raza localitatilor Dârmanești, Mioveni, Titești, Stâlpeni, Mihăești, Schitu Golești, Câmpulung, Valea Mare Pravăț, Stoenеști, Dragoslavele, Rucăr, Dâmbovicioara, Fundata, Moieciu, Bran, Zărnești, Râșnov, Cristian, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține două pagini și este redactată în patru exemplare originale.

DIRECTOR GENERAL

ing. Narcis Ștefan



Viza de legalitate  
Direcția Juridică  
Serviciu Avize Consultanta  
Gous. Jur. Raluca Palii  
Palii 12.01.2015

**ANEXA nr. 2: LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Modernizare DN 73 Pitești-Câmpulung-Brașov, km 13+800-km 42+850; km 54+050- km 128+250", situate pe raza localităților Dârmănești, Mioveni, Țițești, Stâlpeni, Mihăești, Schitu Golești, Câmpulung, Valea Mare-Pravăț, Stoenesti, Dragoslavele, Rucăr, Dâmbovicioara din județul Argeș și Fundata, Moieciu, Bran, Zărnești, Râșnov, Cristian din județul Brașov, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor**

Nr. crt.	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului	Tarlaua/parcela	Categoria de folosință	Numărul cadastral (număr topo)	Număr carte funciară	Suprafața de expropriat (mp)	Valoarea de despăgubire a terenului conform Legii nr. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
334	Brașov	Fundata	Bacioiu Gheorghe		Cc	825		13	938
335	Brașov	Fundata	Duicu Ioan		Cc	749		37	2.669
336	Brașov	Fundata	Duicu Ioan, Veghes Lucian, Nicolai Alexandru Tudor, Isip Anamaria-Simona		Cc	753		248	17.896
337	Brașov	Fundata	Stahei Anca		Cc	100237		12	865
338	Brașov	Fundata	Secareanu Elena Dorica		Cc	564		93	6.711
339	Brașov	Fundata	Bacioiu Gheorghe Adrian, Bacioiu Nicolae, Basia Adina Lenuta, Bacioiu Ioan Ciprian	T1/P100/2	F	100841		361	26.050
340	Brașov	Fundata	Bacioiu Ioan Ciprian, Uretu Mircea, Uretu Margareta	T1/P100/2	Cc	9052/3/1/1/c, 9053/3/1/ 1/c, 9135/3/1/ 1/c, 9136/3/ 1/1/c		236	17.030
341	Brașov	Fundata	Cojanu Eugenia		Cc	562		310	22.370
342	Brașov	Fundata	Ernest Gheorghe Viorel, Ernest Gabriela Elena		Cc	358		433	31.246
343	Brașov	Fundata	Fota Ioan, Fota Adela		F	360		210	15.154
344	Brașov	Fundata	Darie Adriana Lenuta		F	359		386	27.854
345	Brașov	Fundata	Mosoiu Maria		Cc	542		722	52.029

346	Braşov	Fundata	Simion Marius Orlando, Simion Beatrice Simona		F	541		312	22.370
347	Braşov	Fundata	Mosoiu Maria		F	539		16	1.156
348	Braşov	Fundata	Mosoiu Maria		Cc	540		142	10.247
349	Braşov	Fundata	Ungurianu Vasile		F	122		305	22.009
350	Braşov	Fundata	Cientiu Ioan		Cc	617		286	20.638
351	Braşov	Fundata	Stroie Maria		Cc	100659		213	15.370
352	Braşov	Fundata	Stroie Maria		Cc	100660		123	8.876
353	Braşov	Fundata	proprietar necunoscut*		F	555		80	5.773
354	Braşov	Fundata	proprietar necunoscut*		P			7277	525.120
355	Braşov	Fundata	proprietar necunoscut*		P			78	5.629
356	Braşov	Fundata	proprietar necunoscut*		P			49	3.536
357	Braşov	Fundata	proprietar necunoscut*		P			94	6.783
358	Braşov	Fundata	proprietar necunoscut*		F	9036/2		121	8.732
359	Braşov	Fundata	proprietar necunoscut*		P			99	7.144
360	Braşov	Fundata	proprietar necunoscut*		P			89	6.422
361	Braşov	Fundata	proprietar necunoscut*		P	nr. top. 908/6, 9082/4		94	6.783
362	Braşov	Fundata	proprietar necunoscut*		P			107	7.721
363	Braşov	Fundata	proprietar necunoscut*		P			83	5.989

\* Pentru toate pozițiile în care se regăsește mențiunea "proprietar necunoscut", astfel cum reiese din evidențele unităților administrativ-teritoriale, numele proprietarilor/deținătorilor vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare pentru punerea în aplicare a măsurilor de expropriere în condițiile legii.

Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 829 din data de 13 noiembrie 2014