



Nr. 2996_/07.10.2025_

SCRISOARE DE INSTIINTARE

Avand in vedere adresa nr. 401/15.07.2025 emisa de Pool-ul de Asigurare impotriva Dezastrelor Naturale si coroborat cu adresele Institutiei Prefectului Judetul Brasov nr. 12115/18.07.2025 si nr. 16619/02.10.2025, **prin prezenta, va instiintam asupra obligatiilor dumneavoastra, in calitate de proprietar de locuinta**, conform prevederilor legale stipulate in Legea nr. 260/2008 *privind asigurarea obligatorie a locuintelor*.

Astfel, potrivit acestui act normativ:

“ART. 3 (1) Persoanele fizice și juridice asigură împotriva dezastrelor naturale, în condițiile prezentei legi, toate construcțiile cu destinația de locuință, înregistrate cu această destinație în evidențele organelor fiscale, din mediul urban sau rural, aflate în proprietatea acestora și pentru care s-a păstrat în fapt destinația de locuință.”

Pool de Asigurare împotriva Dezastrelor Naturale este societatea de asigurare și/sau de reasigurare, constituită cu scopul de a gestiona asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva dezastrelor naturale; Dovada existenței asigurării obligatorii PAD o constituie contractul de asigurare PAD

Contractul PAD reprezintă un contract de asigurare a locuinței împotriva dezastrelor naturale, în temeiul căruia asigurătorul se obligă să plătească asiguratului despăgubirea totală sau parțială, în condițiile legii.

Contractul de asigurare obligatorie a locuințelor se încheie în forma scrisă între PAID și proprietarul locuinței, fie în mod direct, fie prin mijlocirea societăților de asigurare.

Suma asigurată obligatoriu și condițiile asigurării obligatorii a locuințelor

ART. 5

(1) Pentru contractele anuale, suma asigurată obligatoriu, este:

a) 100.000 lei, pentru fiecare locuință de tip A;

b) 50.000 lei, pentru fiecare locuință de tip B.

(2) Primele anuale cuvenite pentru sumele asigurate prevăzute la alin. (1), sunt următoarele:

a) 130 lei, pentru fiecare locuință de tip A;

b) 50 lei, pentru fiecare locuință de tip B.”

Astfel, avand in vedere baza de date furnizata de Pool-ul de Asigurare impotriva Dezastrelor Naturale in care nu sunteti evidentiata/a cu contract PAD si tinand cont de faptul ca in evidentele fiscale ale Primariei Fundata figurati cu cladire cu destinatia de locuinta, va notificam, prin prezenta, sa faceti toate demersurile necesare in vederea incheierii unei asigurari obligatorii PAD.

Totodata va instiintam ca, **nerespectarea de către persoanele fizice sau juridice a obligației de asigurare a locuințelor constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 100 la 500 lei.”.**

Primar,
Marian Florin Patea



Secretar general,
Daniela Preda

Nr. Crt.	Funcția	Nume si Prenume	Data	Semnatura
1	Intocmit, Sef SVSU	Marius Cojanu	07.10.2025	