

## HOTĂRÂREA NR. 16

din 29.01.2026

Privind acceptarea Declaratiei de renuntare a dreptului de proprietate autentificata sub nr. 385/16.12.2025 la Birou Individual Nedelcu Maria-Catalina si trecerea in domeniul public al Comunei Fundata a suprafetei aferente cotei de 20/40 din terenul inscris in CF nr. 102328, in suprafata totala de 746 mp, in vederea folosirii acestuia ca drum public

Consiliul Local Fundata, judetul Brasov, intrunit in sedinta ordinara din data de 29.01.2026;

**1. Avand in vedere:**

- proiectul de hotarare si referatul de aprobare al primarului, inregistrat cu nr. 162/22.01.2026;
- raportul de specialitate nr. 163/22.01.2026;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului local al comunei Fundata.

**2. Ținând cont de:**

- Declaratia de renuntare a dreptului de proprietate, autentificata sub nr. nr. 385/16.12.2025 la Birou Individual Nedelcu Maria-Catalina;
- Extrasul CF nr. 102328

**3. Vazand prevederile:**

- art. 553, alin 2, 562 alin (2) si art. 889, alin (1) si (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- art. 286, alin 4), cu referire la pct. 1 din Anexa nr. 4, art. 296, alin 2) si 7) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
- Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

In temeiul art. 129, alin 2, lit c), 139 alin. (2) și cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRAȘTE :

**Art. 1** Se accepta Declaratia de renuntare a dreptului de proprietate, autentificata sub nr. 385/16.12.2025 la Birou Individual Nedelcu Maria-Catalina, prin care Benga Viorel – Cristinel si Benga Daniela renunta la dreptul de proprietate asupra cotei de 20/40 din terenul situat in comuna Fundata, sat Sirnea, inscris in CF nr. 102328, in suprafata totala de 746 mp.

**Art. 2** Se aproba atestarea la domeniul privat al Comunei Fundata a suprafetei aferente cotei de 20/40 din terenul inscris in CF 102328.

**Art. 3** Se aproba trecerea in domeniul public al Comunei Fundata si inscrierea in evidentele cartii funciare a suprafetei aferente cotei de 20/40 din terenul inscris in CF 102328, in suprafata totala de 746 mp, in vederea folosirii acestuia ca drum de interes public.

**Art. 4** Se împuterniceşte Primarul Comunei Fundata pentru a face demersurile necesare in vederea intabularii in Cartea Funciara a dreptului de proprietate pentru terenul ce face obiectul prezentei hotarari.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către primarul Comunei Fundata.

**Art. 6** Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotarari catre Institutia Prefectului judetului Brasov, precum si tuturor institutiilor si persoanelor interesate si o va aduce la cunostinta publica.

**PRESEDINTE SEDINTA,**

**POȘTOACĂ Marcela**

.....



**Contrasemnează pentru legalitate**  
**Secretar general al comunei,**  
**Nicoleta Daniela PREDA**

.....