

HOTĂRÂREA NR. 53

din 28.07.2026

**privind aprobarea Planul Urbanistic Zonal (P.U.Z.) - „Construire case de vacanta”
teren extravilan in comuna Fundata, sat Sirnea, jud. Brasov, identificat prin CF nr.
100966, beneficiari MOCANU SORIN si MOCANU GABRIELA**

Consiliul Local Fundata, judetul Brasov, intrunit in sedinta ordinara din data de 28.07.2026;

1. Avand in vedere:

- cererea inregistrata cu nr. 1579 din 27.05.2026, inaintata de catre Mocanu Sorin, prin care solicita aprobarea documentatiei tehnice PUZ - „Construire case de vacanta”, teren extravilan in comuna Fundata, sat Sirnea, jud. Brasov;
- Avizul nr. 11/14.05.2026, emis de Consiliul Judetean Brasov, pentru aprobare documentatiei PUZ - „Construire case de vacanta”.
- PUZ - ul - „Construire case de vacanta”, teren extravilan in comuna Fundata, sat Sirnea, jud. Brasov, identificat prin CF nr. 100966, beneficiari Mocanu Sorin si Mocanu Gabriela.

2. Ținând cont de:

- proiectul de hotarare si referatul de aprobare al primarului, inregistrat cu nr. 1612/29.05.2026;
- raportul de specialitate nr. 1613/29.05.2026;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului local al comunei Fundata.

3. Vazand prevederile :

- prevederile art. 25, art. 47, art. 56 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 50/1991, republicată si actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- realizând publicarea anunțului prin afisare la sediul Primariei in spatiul accesibil publicului si pe site, în contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

In temeiul art. 129, alin (6), lit. c), art 139 alin 3), lit. e) si art. 196 alin (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aproba **Planul Urbanistic Zonal (P.U.Z.) - „Construire case de vacanta”**, teren extravilan in comuna Fundata, sat Sirnea, jud. Brasov, identificat prin **CF nr. 100966** in suprafata de **2.896 mp**, conform **anexei** la prezenta hotarare, parte integrantă a acesteia.

Art. 2 Terenul apartinand beneficiarilor Mocanu Sorin si Mocanu Gabriela, asa cum a fost definit in articolul anterior, va face parte din intravilanul comunei Fundata, judetul Brasov incepand cu data prezentei hotarari.

Art. 3 La realizarea lucrarilor in zona se vor respecta toate prevederile PUZ-ului aprobat si toate conditiile impuse prin avizele eliberate de detinatorii de retele si utilitati publice.

Art. 4 Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului-Judetul Brasov, primarului comunei Fundata, beneficiarilor Mocanu Sorin si Mocanu Gabriela si se aduce la cunostiinta publica prin grija secretarului comunei Fundata.

PRESEDINTE SEDINTA,
ALEXOI, Gheorghe

✍ ..

.....



Avizează pentru legalitate:
Secretarul general al comunei,
Nicoleta Daniela PREDA

✍

.....